Diseño: Maestros Publicitarios MOSHO

! CUIDAR EL AGUA, ES DAR AGUA A LOS DEMÁS ... Y GARANTIZAR LA VIDA !

Cartilla producida por : EMSAPUNO S.A., con el apoyo del Programa PROAGUA de la Cooperacion Alemana al Desarrollo GTZ, Puno, Febrero del 2004

Personal Participante EMSAPUNO:

Lic. Ismena Miranda V. (responsable E. Sanitaria), Ing. Rossana Berolatti C. (Gerente General).

Personal Participante GTZ/PROAGUA:

Eco. Eloy Alarcón G. (Asesor Educación Sanitaria), Ing. Frank Vidalon U. (Coordinador Zonal), Lic. Hans Peter Schöner (Coordinador General).

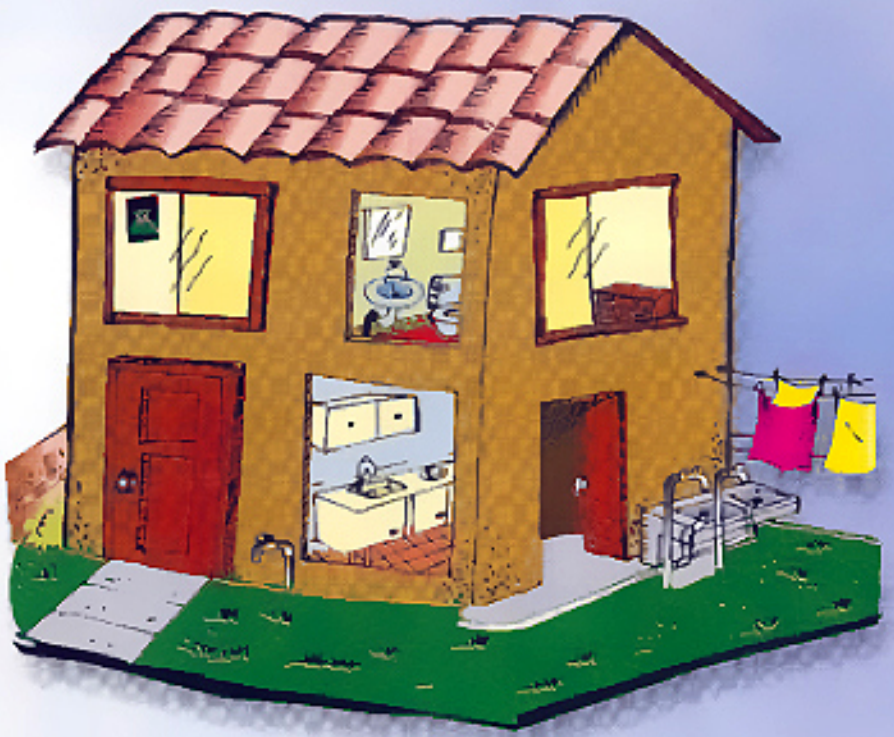
Comunicaciones:

Av. La Torre N° 573 - Puno, Telf. 051-352190, Fax 051-352199,
Av. Los Incas N° 172 Piso 6 San Isidro - Lima
E-mail: emsapuno@hotmail.com, sede-central@proagua-gtz.org.pe

Se autoriza la reproducción total o parcial de esta publicación con fines no lucrativos, citando la fuente.

EPS EMSA PUNO S.A.

PROAGUA gtz



MANTENIMIENTO INTRADOMICILIARIO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS

Amigo usuario

El agua potable es indispensable para la vida, producirla y distribuirla a las casas es muy costoso.

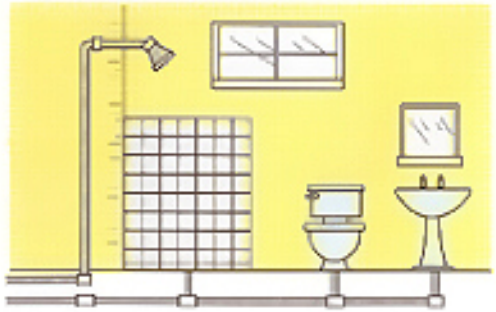
La ubicación y distribución del baño, lavaplatos y lavandería, así como su adecuado mantenimiento contribuyen al uso racional de los servicios de agua potable y alcantarillado sanitario (desagüe).

Esta cartilla contiene recomendaciones e instrucciones básicas para ello, donde usted y su familia puede ser protagonista de la **Gasfitería en el Hogar.**

RECOMENDACIONES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS

BAÑO

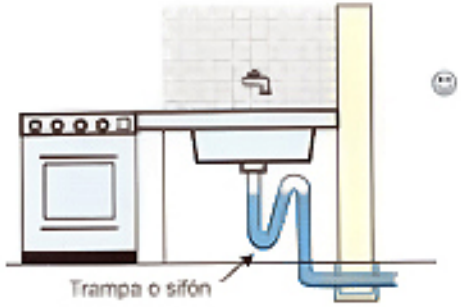
- De preferencia debe ubicarse cerca al dormitorio.
- Su área debe ser la adecuada que permita comodidad.
- Debe contar con una ventana para ventilación e ingreso de luz.



- El tubo del alcantarillado sanitario(desagüe) del baño debe pasar por pasadizos o patios y no por el dormitorio o sala, ya que si se produce un atoro se tiene que deteriorar el piso.
- El inodoro debe tener un sistema de sifón que impida el ingreso de malos olores.

LAVAPLATOS

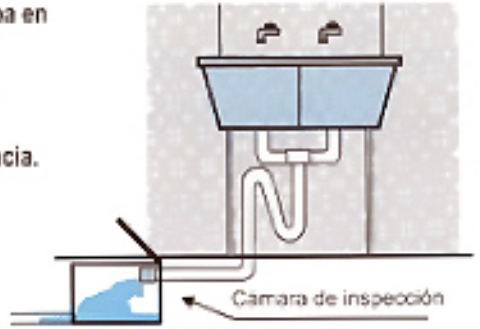
- Debe tener una trampa o sifón para impedir el paso de malos olores.



- Debe contar con un sistema (retensor de sólidos o sumidero) que evite el paso de desperdicios.

LAVANDERÍA

- Permite a la ama de casa el lavado de ropa en forma cómoda.
- Evita el estancamiento y la formación de charcos de agua jabonosa en la casa.
- Se ubica en el patio o azotea, de preferencia.
- Debe estar conectada a una cámara de inspección.



LIMPIEZA DEL BAÑO

- Lave con detergente el inodoro para quitar la suciedad.
- Limpie con un cepillo circular el interior del inodoro para evitar la formación de sarro.
- Desinfecte periódicamente en solución de agua y lejía, el inodoro, ducha, lavamanos, locetas y pisos. Utilice guantes de jebe para proteger sus manos.

MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS

REPARACIONES:

Los desperfectos de las instalaciones sanitarias del hogar pueden ser reparadas por un miembro de la familia. Sólo requiere de un poco de información, herramientas básicas y... manos a la obra.

HERRAMIENTAS BASICAS NECESARIAS

Llave Stillson

Llave Francesa

Desarmador plano

COMO REPARAR UN GRIFO Y/O UN CAÑO QUE GOTEA

Se produce cuando la empaquetadura se rompe o desgasta, ocasionando el goteo. Cámbielo inmediatamente.

Partes del caño

¿Cómo arreglarlo?

Cierre la llave de paso de control general. Luego abra el caño o grifo a reparar para retirar el agua que quedó en la tubería.

1

Retire la tapa o adorno que cubre al tornillo.

2

Quite el tornillo con el desarmador plano y luego retire la manecilla.

3

Sujete con una mano la boca del caño y con la otra desenrosque el vástago fijo, utilizando la llave francesa.

4

Retire el Vástago fijo del cuerpo del caño.

5

Retire la empaquetadura de jebe desgastada.

6

Cambie la empaquetadura por otra de características similares. Monte nuevamente el grifo o caño.

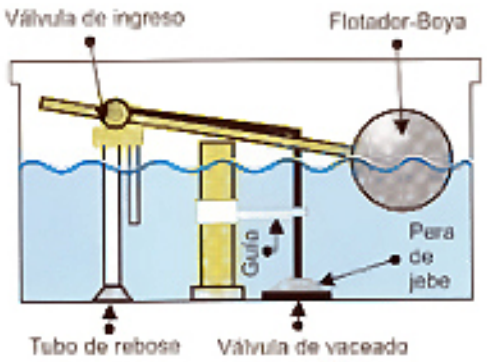
7

FALLAS EN LA LLAVE DE LA DUCHA

La empaquetadura de la llave de la ducha puede dañarse. Cámbiela siguiendo los mismos pasos de reparación de un caño o grifo que gotea.

FUGAS EN EL INODORO

- Pueden ser ruidosas y visibles o silenciosas e invisibles.
- Para detectar las fugas invisibles eche tinte azul (añil) al tanque del inodoro. Si el agua sale de color azul por la taza, sin accionarlo, existe fuga.
- La válvula de ingreso de agua al tanque del inodoro funciona cuando el flotador y la varilla suben al llenarse el tanque. Al gastarse la empaquetadura de jebe de esta válvula se produce la fuga silenciosa. Cámbiela de la siguiente manera:



1 Cierre la llave general.

2 Retire el flotador (desenrollando su varilla del lado portavarilla).

3 Retire la clavija o tornillos según sea el caso.

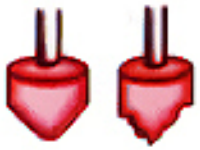
4 Retire los accesorios y válvulas.

5 Retire la empaquetadura de jebe deteriorada.

6 Cambie la empaquetadura por otra de iguales características. Ensamble como estuvo al inicio.

OTROS PROBLEMAS EN EL INODORO

La pera de jebe



- La pera de jebe permite el paso del agua del tanque a la taza del inodoro. Esta puede:
- Romperse, perdiéndose el agua. Cámbielo inmediatamente.
- Deteriorarse por su uso normal. Se forma sarro a su alrededor, no encajando bien en su orificio, dejando pasar el agua. Limpielo inmediatamente.

Fallas del flotador

Flotador inadecuado: Cuando el flotador es más grande o pequeño que el normal, no tiene la presión necesaria para cerrar la válvula; produciendo la fuga. Cámbielo por uno de tamaño adecuado.

Flotador con agua: Cuando el flotador tiene un agujero e ingresa el agua, tampoco tiene la presión necesaria sobre la válvula; produciendo la fuga. Cámbielo por uno nuevo.

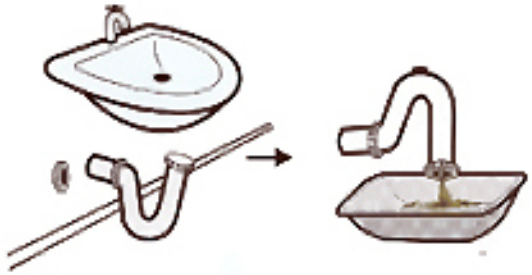
Varilla deformada: Cuando la varilla del flotador es muy delgada se curva hacia arriba o hacia abajo por la presión del agua. Reemplácela por una de dimensiones adecuadas.

Flotador Normal | Flotador Deformado | Flotador Deformado

MANTENIMIENTO DE LA TRAMPA DEL LAVAMANOS Y LAVAPLATOS

La trampa que se coloca en el lavamanos y lavaplatos evita el ingreso de malos olores y retiene pelos, hilos etc. que al acumularse produce el atoro de la misma. Para el desatoro proceda del siguiente modo:

1 Retire la tapa de la trampa.

2 Con un alambre saque los residuos que producen el atoro.

3 De persistir el atoro, retire la trampa de la instalación, desenrosque los dos extremos y limpiela completamente.